ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Благодарненского городского округа Ставропольского и платы за содержание и пользование жилым помещением для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Благодарненского городского округа Ставропольского края» (далее – проект постановления).

Проект постановления подготовлен в соответствии с частью 3 статьи

156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. N 668/пр., и с Правилами установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещении по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2014 года № 1356.

Проектом постановления устанавливается плата за содержание и

пользование жилым помещением для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в Благодарненском городском округе Ставропольского края и плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Благодарненского городского округа Ставропольского края.

Проект постановления соответствует Конституции Российской

Федерации, федеральным законам, Уставу Благодарненского городского округа Ставропольского края, законам Ставропольского края, иным нормативным правовым актам Ставропольского края и не содержит коррупционных факторов.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель глава администрации - начальник управления сельского хозяйства администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края  |   В.И. Соколов |