**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЛАГОДАРНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26 октября 2018 года | г.Благодарный | № 174 |

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края от 25 мая 2018 года № 135, Уставом Благодарненского городского округа Ставропольского края, Совет депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края на 2019 год.

2. Администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края осуществить в установленном порядке необходимые мероприятия, связанные с приватизацией муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края указанного в пункте 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности председателя Совета депутатов  Благодарненского городского округа Ставропольского края  Д.Ю. Пахомов | Глава  Благодарненского городского округа Ставропольского края  А.И.Теньков |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  решением Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края  от 26 октября 2018 года № 174 |

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

приватизации муниципального имущества

Благодарненского городского округа Ставропольского края на 2019 год

Раздел I

1. Задачи приватизации муниципального имущества

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края на 2019 год (далее – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117329;fld=134) «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края от 25 мая 2018 года № 135, Уставом Благодарненского городского округа Ставропольского края.

Реализация Прогнозного плана приватизации направлена на достижение целей, предусмотренных Положением о приватизации муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края от 25 мая 2018 года № 135.

Основными направлениями и задачами приватизации являются:

выявление и приватизация имущества, находящегося в собственности Благодарненского городского округа Ставропольского края, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий органов местного самоуправления;

повышение эффективности использования муниципального имущества;

сокращение расходов из бюджета Благодарненского городского округа Ставропольского края на содержание неэффективно используемого имущества;

получение дополнительных доходов в бюджет Благодарненского городского округа Ставропольского края за счет средств от приватизации муниципального имущества.

1. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике

В процессе реализации Прогнозного плана приватизации создаются условия для формирования дополнительного дохода бюджета Благодарненского городского округа Ставропольского края.

1. Прогноз объемов поступлений в бюджет Благодарненского городского округа Ставропольского края доходов от продажи муниципального имущества

В Прогнозный план приватизации включены следующие объекты недвижимого имущества:

нежилое здание общей площадью 77,5 кв. м, кадастровый номер 26:13:150301:1208, расположенное по адресу: Ставропольский край Благодарненский район, с. Бурлацкое ул. Красная, дом №115, рыночной стоимостью – 292000 рублей (двести девяносто две тысячи рублей), балансовой стоимостью – 162514,50 рублей (сто шестьдесят две тысячи пятьсот четырнадцать рублей пятьдесят копеек), прогноз доходов от продажи 292000 рублей (Двести девяносто две тысячи рублей);

земельный участок, общей площадью 198 кв. м, кадастровый номер 26:13:150301:1205, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства (под зданием бывшей пожарной), расположенный по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, с. Бурлацкое, ул. Красная, дом №115, рыночной стоимостью –20000 рублей (двадцать тысяч рублей), кадастровой стоимостью – 29541,60 рублей (двадцать девять тысяч пятьсот сорок один рубль шестьдесят копеек), прогноз доходов от продажи 20000 рублей (двадцать тысяч рублей);

здание школы, общей площадью 188,4 кв. м, кадастровый номер 26:13:000000:2537, расположенное по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, пос. Видный, ул. Кооперативная, 3 А, рыночной стоимостью – 195000 рублей (сто девяносто пять тысяч рублей), балансовой стоимостью – 95433,00 рублей (девяносто пять тысяч четыреста тридцать три рубля), прогноз доходов от продажи – 195000 рублей (сто девяносто пять тысяч рублей);

земельный участок общей площадью 2007 кв. м, кадастровый номер 26:13:140501:49, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – в целях объекта образовательного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, пос. Видный, ул. Кооперативная, 3 А, рыночной стоимостью – 201000 рублей (двести одна тысяча рублей), кадастровой стоимостью - 265646,52 рублей (двести шестьдесят пять тысяч шестьсот сорок шесть рублей, пятьдесят две копейки), прогноз доходов от продажи - 201000 рублей (двести одна тысяча рублей).

Поступления в бюджет Благодарненского городского округа Ставропольского края доходов от приватизации муниципального имущества ожидаются в 2019 году в размере 708 000 рублей (семьсот восемь тысяч рублей).

Приватизация объектов недвижимого имущества, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации, позволит:

исключить расходы бюджета Благодарненского городского округа на содержание неиспользуемых объектов, находящихся в собственности Благодарненского городского округа Ставропольского края;

передать имущество в собственность эффективных собственников;

получить дополнительный доход в бюджет Благодарненского городского округа Ставропольского края.

Приватизация объектов недвижимого имущества, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации, не повлечет за собой коренных изменений в экономике Благодарненского городского округа Ставропольского края.

Раздел II

Перечень муниципального имущества Благодарненского городского округа Ставропольского края,

приватизация которого планируется в 2019 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  имущества | адрес  местонахождения | характеристика  имущества | балансовая (кадастровая) стоимость основных средств (рублей) | рыночная стоимость,  рублей | способ приватиза-ции | предпола-гаемый  срок  приватизации |
| 1. | Нежилое здание | Ставропольский край, Благодарненский район, с. Бурлацкое ул. Красная, дом № 115 | общая площадь 77,5 кв. м, кадастровый номер 26:13:150301:1208 | 162514,50 | 292000,00 | продажа на аукционе | первое полугодие 2019 года |
| 2. | Земельный участок | Ставропольский край, Благодарненский район, с. Бурлацкое ул. Красная, дом №115 | общая площадь 198 кв. м, кадастровый номер 26:13:150301:1205 категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения административных зданий, строений, сооружений | 29541,60 | 20000,00 | продажа на аукционе | первое полугодие 2019 года |
| 3. | Здание школы | Ставропольский край, Благодарненский район, пос. Видный, ул. Кооперативная, 3А | общая площадь 188,4 кв. м, кадастровый номер 26:13:000000:2537 | 95433,00 | 195000,00 | продажа на аукционе | первое полугодие 2019 года |
| 4. | Земельный участок | Ставропольский край, Благодарненский район, пос. Видный, ул. Кооперативная, 3А | общая площадь 2007 кв. м, кадастровый номер 26:13:140501:49, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – в целях объекта образовательного назначения | 265646,52 | 201000,00 | продажа на аукционе | первое полугодие 2019 года |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_