**Пояснительная записка**

к форме федерального статистического наблюдения № 1-контроль по

осуществлению муниципального контроля администрацией

Благодарненского городского округа Ставропольского края за 1 полугодие

2021 года

Работа по осуществлению муниципального контроля на территории Благодарненского городского округа Ставропольского края проводится в соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Распоряжением администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края (далее – администрация) от 04 апреля 2018 года № 289-р «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления Благодарненского городского округа Ставропольского края, уполномоченных на их осуществление» был утвержден перечень видов муниципального контроля. Уполномоченными органами администрации по осуществлению муниципального контроля являются: управление имущественных и земельных отношений администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края и управление по делам территорий администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края.

1. Муниципальный земельный контроль

В рамках муниципального земельного контроля лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль, осуществляют контроль за соблюдением требований земельного законодательства Российской Федерации, Ставропольского края и требований правовых актов Благодарненского городского округа Ставропольского края, норм и правил по рациональному использованию и охране земель в отношении земельных участков, расположенных на территории Благодарненского городского округа Ставропольского края.

Задачами муниципального земельного контроля являются выявление, предупреждение и пресечение нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, Ставропольского края и требований правовых актов Благодарненского городского округа Ставропольского края, норм и правил по рациональному использованию и охране земель.

Предметом муниципального земельного контроля являются:

соблюдение установленных требований земельного законодательства Российской Федерации, Ставропольского края и требований правовых актов Благодарненского городского округа Ставропольского края, норм и правил по рациональному использованию и охране земель;

соблюдение установленного режима использования земельных участков;

недопущение самовольного занятия земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на земельный участок;

соблюдение сроков освоения земельных участков, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Ставропольского края и правовыми актами Благодарненского городского округа Ставропольского края;

оформление прав на земельный участок;

своевременное заключение договоров аренды, переуступки права пользования земельными участками, в установленные действующим законодательством Российской Федерации, Ставропольского края и правовыми актами Благодарненского городского округа Ставропольского края;

предоставление достоверных сведений об использовании и состоянии земельных участков;

соблюдение принципа платности использования земельных участков;

своевременный возврат земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставленных во временное пользование.

Правовые основания проведения муниципального земельного контроля: Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», постановление Правительства Ставропольского края «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ставропольского края», административный регламент исполнения администрацией Благодарненского муниципального района Ставропольского края муниципальной функции «Осуществление земельного контроля за использованием земель на территории Благодарненского района Ставропольского края».

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» в сводный план проведения плановых проверок на 2021 год в 1 полугодии 2021 года внесено 6 проверок. План размещен на официальном сайте Генеральной прокуратуры Российской Федерации. Всего на 2021 год в сводный план включено 13 проверок.

В 1 полугодии 2021 года в соответствии с планом проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведено 6 плановых выездных документарных проверок. Нарушений по результатам проверок не выявлено.

Вместе с тем в рамках муниципального земельного контроля проведен плановый (рейдовый) осмотр в отношении 1 земельного участка, используемого юридическим лицом без правоустанавливающих документов. Материалы по результатам проведенного планового (рейдового осмотра) направлены в орган государственного земельного надзора – Росреестр. По результатам рассмотрения материалов вынесено постановление о признании юридического лица виновным в совершении административного правонарушения и о назначении административного наказания в виде штрафа в сумме 100000 рублей.

В 1 полугодии 2021 года в прокуратуру Благодарненского района администрацией материалы для согласования внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не направлялись.

2. Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения.

Мероприятия по проведению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения осуществляется на основании:

Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Основными задачами и функциями муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения  является контроль за:

соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований действующего законодательства, технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог;

соблюдением пользователями автомобильных дорог, лицами, осуществляющими деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос, правил использования полос отвода и придорожных полос, а также обязанностей при использовании автомобильных дорог в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов.

За отчетный период плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Заявления в органы прокуратуры о согласовании плановых и внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей не направлялись.

3. Муниципальный жилищный контроль

Мероприятия по проведению муниципального контроля за осуществление муниципального жилищного контроля на территории Благодарненского городского округа Ставропольского края осуществляется на основании:

- Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Жилищного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Основными задачами и функциями муниципального контроля за осуществлением муниципального жилищного контроля на территории Благодарненского городского округа Ставропольского края является контроль за:

- Основной целью муниципального жилищного контроля является обеспечение соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в сфере жилищных отношений;

- Основной задачей муниципального жилищного контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в сфере жилищных отношений.

За 1-е полугодие 2021 года мероприятий по муниципальному контролю не проводилось по причине отсутствия согласованного органами прокуратуры плана проведения проверок. Внеплановые проверки в 1-м полугодии 2021 года в отношении объектов, расположенных в границах Благодарненского городского округа Ставропольского края, не проводились, в связи с отсутствием обращений юридических и физических лиц.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник отдела экономического развития и муниципальных закупок администрации Благодарненского городского округа  Ставропольского края | М.Н. Арзамас |